

FECHA DEL SERVICIO		31		03		2025		ATENCIÓN		
RAZÓN SOCIAL		ALS LS PERU S.A.C.						Srta. Yessica Rojas		
ASUNTO		Mantenimiento de 01 equipo de aire acondicionado						PERÍODO		
LOCAL		Av. República de Argentina 1859 Urb. Habilitación Industrial Conde Lima.						Marzo		
TIPO DE SERVICIO		Mantenimiento preventivo						TÉCNICO:	Jean Carlo Arrieta	
Especificaciones del equipo										
Número	Ubicación	Tipo	Modelo		Serie		Marca		Capacidad	
L-AA-LIM-16	Fisicoquímica (balanzas)	Split Ducto	U.C: YNDA60FS-EDT		-		YORK	60,000 Btu/h		
			U.E: YAEA60FS-ADT		-					
Refrigerante	R-22	Fases y frecuencia		Tensión (V)		208V. – 230V.	Corriente de trabajo normal (A)		LRA	RLA
		3Ø y 60 Hz							-	15.3
Parámetros del equipo (Corriente (A)/Tensión (V)/Presión de refrigerante)										
Corriente de compresor (A)		L1. 12.7		L2. 13.9		L3. 14.8		Rango de presión para refrigerante R-22	Presión de refrigerante del equipo	
Tensión (L – N)		220 V.								
Corriente de motor ventilador U.C (A)		L1. 1.1		L2. 1.2		45 - 65 Psi. Baja		55		
Corriente de motor ventilador (Booster) U.E (A)		L1. 3		L2. 3		100 – 250 Psi Alta		-		
Capacitancia (MFD)										
Capacitor motor ventilador U.C (12MFD 5+-)		11.9			Capacitor motor ventilador U.E (12MFD 5+-)			11.8		
Prueba de aislamiento 250V./MΩ										
Compresor	-	-	-	Motor U.C	-	-	Motor U.E	-	-	
Observaciones:										
• Equipo se encuentra operativo										



Unidad Condensadora
(Antes del Mantenimiento)



Compresor Unidad Condensadora
(Antes del Mantenimiento)



Serpentín Unidad Evaporadora
(Antes del Mantenimiento)



Unidad Condensadora
(Después del Mantenimiento)



Compresor Unidad Condensadora
(Después del Mantenimiento)



Soportes de apoyo de las bases de la unidad evaporadora y booster, se encuentran corroídos, se recomienda proyectar el cambio de la base de ambos equipos
(Después del Mantenimiento)

Conclusiones:

- La presión de refrigerante se encuentra dentro del rango de buen estado de trabajo (55 Psi.).
- El consumo de corriente eléctrica se encuentra dentro del rango normal, 18 A. es la corriente de placa, 14.8 A. es la corriente actual.
- Tubería de drenaje principal se encontró obstruida, se realizó una revisión de la llegada al equipo, se recomienda revisar la tubería principal del sistema de drenaje.
- El equipo se dejó operativo.

CERTIFICADO

Grupo Mergs S.A.C. con ruc : 20611187701 con domicilio fiscal en calle Daniel Garcés Mz E Lte 14 urb. San Ignacio de Loyola, distrito de Santiago de Surco, Lima.

Se deja constancia que el día: 31 de marzo de 2025

Se realizó el servicio de: MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE 01 EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO (FÍSICOQUÍMICA - BALANZAS)

ALS LS PERU S.A.C.

En: Av. República de Argentina 1859 Urb. Habilitación Industrial Conde Lima.

Realizando los siguiente:

- Lavado de serpentín de evaporación y condensación.
- Limpieza de filtro de aire.
- Lubricación de los motores ventiladores.
- Revisión de los componentes eléctricos: contactores, relay, protector de fase.
- Revisión de controles de funcionamiento: Control remoto, termostato.
- Revisión de temperatura de salida y retorno de aire.
- Toma de parámetros de funcionamiento: Presión (Psig), Amperaje (A), Tensión (V).
- Limpieza de drenaje.

Que se realiza con una perioricidad: 2 meses



Valide aquí este
certificado

Fecha de vencimiento: 31/05/2025

Richard Ramos Rosales
Gerente General

Richard Ramos | Gte. Proyectos y Servicios

Hermógenes Ramos
Vº Bº Gerente de Operaciones

Hermógenes Ramos | Gte. de Operaciones

Especialistas en sistemas de aire acondicionado, ventilación mecánica y frío industrial.